G1 - GEMEINSAM EINS

Kommunikations- und Begegnungszentrum

GUDENSBERG

Wir hatten 3 Wünsche

- Ein Ort zum Zusammenkommen
- Schonender Umgang mit Flächen
- Belebung der Innenstadt

Die Idee: Ein soziales-integratives Kommunikations- und Begegnungszentrum

In Workshops und mit Bürgerbeteiligung wurden folgende Anforderungen formuliert:

- Ein Raum, der unterschiedliche Generationen und Hintergründe zusammenführt
- Ein Raum für Vereine und deren vielfältige Arbeit
- Leerstände vermeiden und bestehende Strukturen sinnvoll nutzen

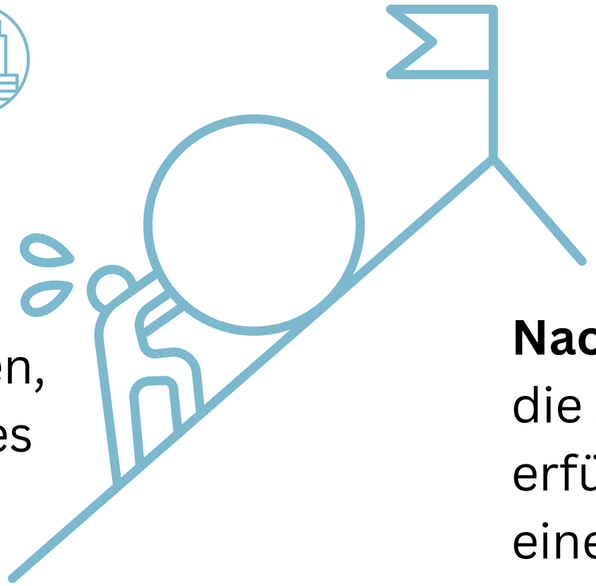
Wichtig!
Ein offenes Haus für alle Bürgerinnen und Bürger!

GUDENSBERG

Die Herausforderungen:

Gebäudesubstanz: Ein ehemaliger Lebensmittelmarkt aus dem Jahr 1989 — was tun mit so einem Bau?

Ansprüche an Akustik und Nutzung:
Proberäume für Musikvereine, Werkstätten, Sozialkaufhaus, Café, Seminarräume… alles sollte unter ein Dach passen.



Koordination: Die vielen Akteure und ihre spezifischen Anforderungen mussten eng in die Planung eingebunden werden.“

Nachhaltiges Bauen: Wir wollten unbedingt die Standards des nachhaltigen Bauens erfüllen — am Ende haben wir das Niveau eines KfW-55-Gebäudes erreicht.

Finanzierung:
5,35 Mio. € wurden mit 2/3 aus Förderprogrammen und zu 1/3 aus dem kommunalen Eigenanteil finaziert.

Die Nutzergruppen:

Landfrauen

Gemeinwesenarbeit

Künstlerquartier

Musikgruppen

Verein Mach mit! e.V.

Heimatfreunde

Chöre

Stadtjugendpflege

uvm.

GUDENSBERG

Das war der Leerstand:

Keine Aufenthalts-qualität

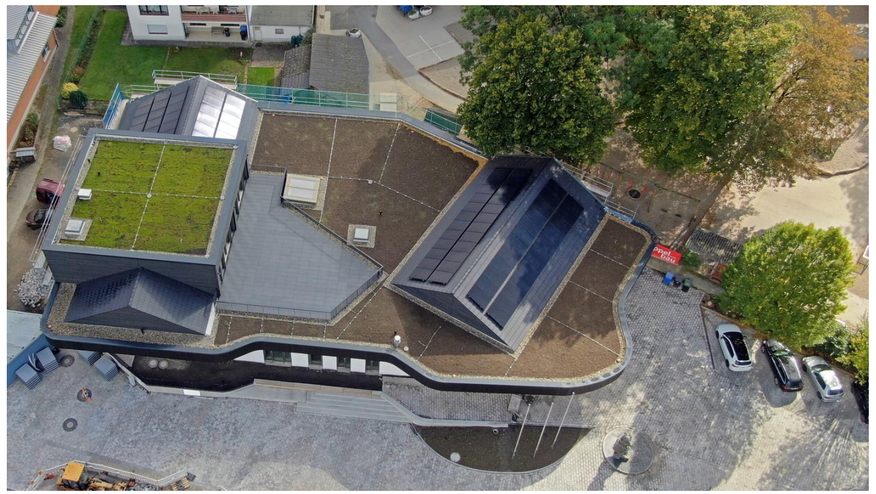
Leerstehender Supermarkt

Keine Funktion im Stadtraum

Das ist der Erfolg: Belebte Räume

Was haben wir mit dem Projekt erreicht?

Verbesserung der Aufenthaltsqualität in der Innenstadt



Förderung des gesellschaftlichen Miteinanders und der Demokratie

Multifunktionale Räume für alle Generationen

Eine nachhaltige Nachnutzung von Bestandsgebäuden
(21 Tonnen CO2-Einsparung jährlich)

Modellcharakter für andere Kommunen im ländlichen Raum.

Die Eröffnung - Lobeshymnen der Vereine

Endlich haben wir einen Raum, der für alle da ist!

Hier entsteht Begegnung, hier wächst Demokratie!

Das G1 ist ein Ort, der Menschen verbindet!

Und so verstehen wir das G1: Als Haus für unsere Stadtgesellschaft

G1 gemeinsam eins.